

Disciplinare di gara

Procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs n. 36/23, per l'affidamento del servizio di manutenzione e riparazione degli arredi e ausili sanitari, degli arredi non sanitari e dei servizi complementari, a basso impatto ambientale ai sensi del Decreto ministeriale n. 254/22 del Ministero della transizione ecologica, a favore di ASL 1 Sassari, ASL 2 Gallura, ASL 3 Nuoro, ASL 4 Ogliastra, ASL 5 Oristano, ASL 6 Medio Campidano, ASL 7 Sulcis, ASL 8 Cagliari, AREUS, AOU SASSARI, Istituto Zooprofilattico Sperimentale, ARES Sardegna.

SOMMARIO

SOMMARIO.....	2
1. PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE	5
1.1. DOTAZIONI TECNICHE	7
1.2. IDENTIFICAZIONE	8
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	8
2.1. Documenti di gara.....	8
2.2. Chiarimenti	9
2.3. Comunicazioni.....	9
3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	10
3.1. Durata.....	12
3.2. Revisione prezzi	12
3.3. Modifica del contratto in fase di esecuzione	13
4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	15
5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE	16
6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA	18
6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE	18
6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA.....	18
6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE	19
6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE.....	20
6.5 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI	20
7. AVVALIMENTO	21
8. SUBAPPALTO	22
9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE - CLAUSOLA SOCIALE - SOSTENIBILITÀ ENERGETICA E AMBIENTALE	23
9.1 Art. 57, comma 1, art. 11, art. 102 del codice e CAM: clausola sociale per applicazione CCNL.	23
9.2 Art. 57, comma 1, art. 11, art. 102 del codice: clausola sociale per stabilità occupazionale.	23
9.3 ART. 57 comma 1 e 2 bis, 108 comma 7 del codice: clausola sociale per la parità di genere e generazionale e per l'inclusione lavorativa delle persone disabili.	24
9.4 Criteri di sostenibilità energetica e ambientale	25
9.5 Art. 57 comma 2 e art. 113 del codice: criteri di sostenibilità energetica e ambientale.....	25
9.5.1 Allegato CAM par. 4.1.2 "Contaminanti nei pannelli di legno riciclato"	26
9.5.2 ALLEGATO CAM PAR. 4.1.3 "EMISSIONI DI FORMALDEIDE DA PANNELLI"	26
9.5.3 ALLEGATO CAM PAR. 4.1.4 "EMISSIONE DI COMPOSTI ORGANICI VOLATILI":	27
9.5.4 ALLEGATO CAM PAR 4.1.5 "PRODOTTI LEGNOSI":	27
9.5.5 ALLEGATO CAM PAR 4.1.6 "MATERIALI PLASTICI":	28
9.5.6 ALLEGATO CAM PAR 4.1.7 "MATERIALI PER RIVESTIMENTI":	29
9.5.7 ALLEGATO CAM PAR 4.1.8 "MATERIALI DI IMBOTTITURA"	29
10. GARANZIA PROVVISORIA.....	30

11.	SOPRALLUOGO	33
12.	PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC	34
13.	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA	34
14.	REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	35
15.	SOCCORSO ISTRUTTORIO	36
16.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	37
16.1	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA	38
16.2	DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14	42
16.3	DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO	42
16.4	DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI	43
17.	OFFERTA TECNICA	44
18.	OFFERTA ECONOMICA	45
19.	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	46
19.1	CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	47
19.2	METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA	49
19.3	METODO DI CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA	50
20.	COMMISSIONE GIUDICATRICE	50
21.	SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA	50
22.	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	51
23.	VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE	51
24.	VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE	52
25.	AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DELLA CONVENZIONE	53

PREMESSE

Con deliberazione di decisione a contrarre n. 236 del 17/10/2025 Ares Sardegna, qualificata come Centrale di committenza ai sensi dell'articolo 63 del Codice, ha deciso di indire la procedura telematica aperta, ex art. 71 del d.lgs n. 36/23, per l'affidamento del servizio di manutenzione, riparazione degli arredi e ausili sanitari, arredi non sanitari e servizi complementari a favore di ASL 1 Sassari, ASL 2 Gallura, ASL 3 Nuoro, ASL 4 Ogliastra, ASL 5 Oristano, ASL 6 Medio Campidano, ASL 7 Sulcis, ASL 8 Cagliari, AREUS, AOU SASSARI, Istituto Zooprofilattico Sperimentale, ARES Sardegna, conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione¹, di cui al decreto 23 giugno 2022 n. 254 del Ministero della transizione ecologica "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di fornitura, noleggio ed estensione della vita utile di arredi per interni" consultabile all'indirizzo https://gpp.mase.gov.it/sites/default/files/2024-07/DM_23_06_2022_cam_arredi.pdf.

Il presente disciplinare costituisce parte integrante del bando di gara, contiene le norme relative ai requisiti, alla modalità di partecipazione, presentazione offerte e svolgimento della procedura, l'indicazione dei documenti da presentare a corredo delle stesse, nonché la descrizione delle modalità e criteri di valutazione delle offerte e di aggiudicazione della gara. Le condizioni contrattuali e le modalità di esecuzione dell'affidamento sono meglio specificate nel Capitolato speciale, il quale forma parte integrante e sostanziale della documentazione di gara.

Ai sensi dell'art. 37 del Codice, l'intervento è stato inserito al numero progressivo PI SP109, CUI S03990570925202400023, della programmazione delle acquisizioni di beni e servizi per il triennio 2024/2026 di ARES Sardegna approvata con Deliberazione n. 84 del 14.03.2024, e da ultimo modificato e inserito nella programmazione delle acquisizioni di beni e servizi per il triennio 2025/2027 di ARES Sardegna approvata con Deliberazione n. 179 del 7/8/2025, CUI S03990570925202500089.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares.

L'affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo. Non saranno ammissibili offerte superiori all'importo posto a base della gara.

La durata prevista del procedimento è pari a 9 (nove) mesi dalla pubblicazione del *bando* fino all'aggiudicazione alla miglior offerta, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5, dell'allegato I.3 del D.lgs. 36/23.

Ai sensi del comma 4 dell'articolo 92 del Codice se nel corso della procedura di aggiudicazione la stazione appaltante richiede a un operatore economico un adempimento per il quale non è previsto un termine, tale termine è di dieci giorni, salvo che sia diversamente disposto dalla stessa stazione appaltante.

Il luogo di svolgimento del servizio è la Regione Sardegna (ITG2).

L'appalto è suddiviso in n. 11 lotti:

¹ <https://gpp.mase.gov.it/>

TABELLA 1 BANDO

Numero lotto	Oggetto del lotto	CUI
LOTTO 1 - ASL Sassari	Servizio di manutenzione, riparazione arredi e ausili sanitari, arredi non sanitari e servizi complementari	S03990570925202500089
LOTTO 2 - ASL Gallura		
LOTTO 3 - ASL Nuoro		
LOTTO 4 - ASL Ogliastra		
LOTTO 5 - ASL Oristano		
LOTTO 6 - ASL Medio Campidano		
LOTTO 7 - ASL Sulcis		
LOTTO 8		
ASL Cagliari		
ARES sede di Selargius (CA)		
LOTTO 9 - AREUS	Servizio di manutenzione, riparazione arredi non sanitari e servizi complementari	
LOTTO 10 - AOU Sassari	Servizio di manutenzione, riparazione ausili sanitari e servizi complementari	
LOTTO 11 - Istituto Zooprofilattico Sperimentale	Servizio di manutenzione, riparazione arredi e ausili sanitari, arredi non sanitari e servizi complementari	

Amministrazione Aggiudicatrice e Stazione Appaltante: Azienda Regionale della Salute (ARES) Codice Fiscale e Partita IVA 03990570925

Sede Legale Via Piero della Francesca, 1 – 09047 Selargius (CA)

Struttura e Unità Organizzativa di riferimento: Azienda Regionale della Salute (ARES)

S.C. Acquisti di beni e servizi non sanitari, servizi sanitari e service Via Piero della Francesca, 1 – 09047 Selargius (CA)

Sito web: <http://www.aressardegna.it>.

Il **Responsabile Unico del Progetto** è la Dott.ssa Agostina Sotgiu Mancini, agostina.sotgiumancini@aressardegna

1. PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

Per la gestione della gara indicata in oggetto, Ares Sardegna si avvale della piattaforma telematica Net4market.

Tutta la documentazione di gara è, pertanto, disponibile su tale piattaforma accessibile dal sito internet: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares.

La gara si svolgerà con il sistema telematico. Non saranno, quindi, prese in considerazione offerte pervenute con modalità diverse.

Per accedere al sistema e partecipare alla gara le imprese interessate sono tenute ad osservare tutte le prescrizioni della piattaforma telematica sopramenzionata.

L'utilizzo della PAD comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla PAD.

L'utilizzo della PAD avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- a) difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla PAD;
- b) utilizzo della PAD da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato Disciplinare Telematico.

In caso di mancato funzionamento della PAD o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante valuta la necessità di disporre la sospensione del termine per la presentazione delle offerte per il periodo di tempo strettamente necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso e del momento in cui si verifica. La proroga o la riapertura del termine di scadenza di presentazione delle offerte limitata ad un periodo massimo di 48 ore dalla data di scadenza indicata nel bando è resa nota sulla PAD, unitamente all'indicazione della durata e dei motivi del malfunzionamento. In tali casi, non è richiesta la pubblicazione di una rettifica al bando di gara ai sensi dell'articolo 27 del codice, né la riedizione della procedura.

Nel caso in cui la proroga dei termini per la presentazione delle offerte abbia una durata superiore, la stazione appaltante rettifica il bando di gara con indicazione della nuova scadenza.

Nei soli casi in cui la sospensione o la proroga dei termini non siano considerati idonei a garantire la par condicio dei partecipanti e/o la segretezza delle offerte, la stazione appaltante procede alla riedizione della procedura.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della PAD sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della PAD è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della PAD avvengono in conformità a quanto riportato nel Disciplinare telematico e timing di gara che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La PAD è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Lo strumento telematico delle gare on line garantisce la parità di condizioni dei partecipanti, nel rispetto dei principi di trasparenza e di semplificazione delle procedure, e delle disposizioni, anche tecniche, di recepimento della normativa comunitaria sulle firme elettroniche e sulla PEC. L'accesso tramite l'Account da parte degli Utenti registrati alla procedura informatica stessa comporta l'accettazione di tutte le disposizioni contenute nelle "Norme tecniche di utilizzo".

N.B. Per una corretta individuazione del ruolo, dei compiti e delle responsabilità intercorrenti tra l'Ente, il Gestore del Sistema ed i Soggetti abilitati e per tutto quanto non riportato nel presente disciplinare si rimanda al disciplinare telematico.

1.1. DOTAZIONI TECNICHE.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel Disciplinare telematico e timing di gara che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della PAD.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla PAD;
- b) disporre di una identità digitale SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) o di altri mezzi di identificazione elettronica (CIE e CNS) di cui all'articolo 64 del Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), nonché di mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS; in caso di operatore economico extra-UE, disporre di un'identità digitale compatibile con il framework di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni).
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - 1. un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - 2. un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - 3. un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:

- i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
- ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
- iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.2. IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla PAD.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante identità digitale SPID, o mediante carta d'identità elettronica (CIE) oppure carta nazionale dei servizi (CNS), secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS. In caso di operatore economico extra-UE, l'identificazione avviene attraverso una identità digitale compatibile con il framework di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni).

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1. Documenti di gara

La documentazione di gara comprende i seguenti documenti:

- All. 1 progetto ex art. 41 del codice;
- All. 2 capitolato speciale d'appalto (CSA);
- All. 3 disciplinare di gara;
- All. 4 disciplinare telematico;
- All. 5 DUVRI preliminare;
- All. 6 prezzo;
- All. 7 dettaglio importi gara
- All. 8 elenco del personale impiegato;
- All. 9 informativa trattamento dati;
- All. 10 schema generale di convenzione (suscettibile di modifiche);
- All. 11 schema classificazione beni inventario.

La documentazione di gara comprende altresì i seguenti allegati che devono essere compilati e/o sottoscritti dall'Offerente:

- All. 12 domanda di partecipazione;
- All. 13 antimafia dichiarazione

- All. 14 antimafia dichiarazione familiari conviventi
- All. 15 dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla CCIAA
- All. 16 patto d'integrità;
- All. 17 dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- All. 18 schema di dettaglio offerta economica (per i lotti numero 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11);
- All. 19 schema di dettaglio offerta economica lotto 8;
- All. 20 modello progetto assorbimento personale

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente sul sito istituzionale della stazione appaltante al seguente link <https://www.aressardegna.it/albo-pretorio/bandi-e-gare/> e nella sezione "Amministrazione trasparente" al seguente link: <https://www.aressardegna.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara/>; sulla piattaforma Net4market al seguente link: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares.

2.2. Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **entro il 23/04/26 h. 10:00** attraverso la sezione della piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla piattaforma stessa. Le richieste devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione sulla piattaforma telematica nella sezione dedicata e sul sito istituzionale. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della piattaforma o il sito istituzionale. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. La piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

Non sono ammessi né chiarimenti telefonici né chiarimenti tardivi.

2.3. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Sulla piattaforma saranno riportate le informazioni relative:

1. al calendario delle sedute pubbliche di gara;
2. alle eventuali rettifiche degli atti di gara;
3. a tutte le ulteriori comunicazioni e/o avvisi che si renderanno all'uopo necessari.

Sarà dunque onere degli operatori economici concorrenti consultare la sezione dedicata alla presente procedura di gara del portale telematico al fine di ottenere ogni e qualsivoglia informazione ritenuta utile.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'Appalto è finalizzato alla conclusione di una Convenzione da stipulare con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 62, comma 7, lett. c del D.Lgs. n. 36/2023 e ha ad oggetto il servizio di manutenzione e riparazione degli arredi e ausili sanitari, degli arredi non sanitari e dei servizi complementari, a basso impatto ambientale ai sensi del Decreto ministeriale n. 254/22 del Ministero della transizione ecologica, a favore di ASL 1 Sassari, ASL 2 Gallura, ASL 3 Nuoro, ASL 4 Ogliastra, ASL 5 Oristano, ASL 6 Medio Campidano, ASL 7 Sulcis, ASL 8 Cagliari, AREUS, AOU SASSARI, Istituto Zooprofilattico Sperimentale, ARES Sardegna. L'appalto è suddiviso in 11 lotti funzionali individuati utilizzando criteri qualitativi e geografici e consentono l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese; si ritiene tale ripartizione più idonea a soddisfare i fabbisogni delle Aziende sanitarie,

Limitazione dell'aggiudicazione ad un numero massimo di lotti

Ciascun Operatore economico può aggiudicarsi fino a un massimo di due lotti. La determinazione del limite di aggiudicazione di cui all'art. 58, comma 4, del Codice, è dettata al fine di favorire la massima partecipazione possibile, anche da parte delle piccole e medie imprese, nonché di garantire l'effettiva esecuzione delle prestazioni in modo più efficace ed efficiente. Ai sensi dell'art. 58, comma 4 del Codice, il predetto vincolo trova applicazione anche con riferimento agli Operatori economici che versino in una delle fattispecie di cui all'articolo 2359 del codice civile. Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 2 lotti individuati dallo stesso Aggiudicatario. Stessa procedura verrà seguita nel caso in cui anche il secondo e i successivi in graduatoria possano aggiudicarsi più di due lotti. Al fine di evitare che i lotti rimangano infruttuosi, sono previste le seguenti deroghe al vincolo di aggiudicazione:

a) Unico partecipante per i rimanenti lotti: se, dopo l'aggiudicazione dei primi due lotti, un operatore risulta l'unico partecipante per uno o più dei lotti rimanenti, il vincolo di massimo due lotti non si applica e l'operatore può essere Aggiudicatario anche dei lotti rimanenti per i quali è l'unico concorrente, senza alcuna limitazione numerica.

b) Aggiudicazione in caso di accertamento di ipotesi di controllo/collegamento/relazioni di fatto: in caso di accertamento da parte della Stazione Appaltante di situazioni di controllo, collegamento e relazioni di fatto, di cui all'art. 2359 c.c. e art. 95 comma 1, lett. d, del Codice, ove emerse successivamente all'ammissione, in deroga al vincolo di aggiudicazione previsto, la Stazione Appaltante aggiudicherà il lotto anche nell'ipotesi in cui l'Operatore economico sia già Aggiudicatario di altro differente lotto, a condizione che quest'ultimo sia, in via residuale, l'unico offerente sul lotto in questione.

c) Aggiudicazione in caso di verifiche e controlli aventi esito negativo: in deroga al vincolo di aggiudicazione previsto, qualora le verifiche e controlli previsti sul proposto Aggiudicatario abbiano esito negativo, la Stazione Appaltante aggiudicherà il lotto al successivo Operatore economico in graduatoria, anche nell'ipotesi in cui quest'ultimo risulti già Aggiudicatario di altro differente lotto.

c) Aggiudicazione a seguito di provvedimenti giudiziari: il vincolo di aggiudicazione anzidetto non opera, altresì, qualora l'amministrazione debba ottemperare a sentenze e/o provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria, la cui esecuzione comporti l'aggiudicazione di più lotti al medesimo concorrente.

Gli Offerenti possono dichiarare la propria disponibilità a presentare offerta in un'eventuale procedura negoziata ex articolo 76 comma 2 lettera a del Codice in caso di lotti deserti. Il dettaglio dei lotti è il seguente (tutti gli importi sono indicati al netto dell'IVA al 22%):

TABELLA 2 BANDO

Lotto		* IMPORTO A BASE DI GARA 48 MESI	** COSTI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE	DETTAGLIO COSTI MANODOPERA (ricompresi in importo a base di gara 48 mesi)
LOTTO 1 ASL Sassari		€ 946.144,06	€ 1.500,00	€ 525.962,40
LOTTO 2 ASL Gallura		€ 690.100,48	€ 1.200,00	€ 383.636,98
LOTTO 3 ASL Nuoro		€ 894.289,49	€ 1.500,00	€ 497.139,66
LOTTO 4 ASL Ogliastra		€ 263.619,94	€ 600,00	€ 146.533,13
LOTTO 5 ASL Oristano		€ 710.314,45	€ 1.200,00	€ 394.839,98
LOTTO 6 ASL Medio Campidano		€ 359.411,16	€ 750,00	€ 199.813,12
LOTTO 7 ASL Sulcis		€ 522.240,73	€ 900,00	€ 290.331,25
LOTTO 8	ASL Cagliari	€ 1.114.717,99	€ 1.800,00	€ 619.688,90
	ARES sede di Selargius (CA)	€ 48.314,79	€ 300,00	€ 26.876,68
LOTTO 9 AREUS		€ 52.972,40	€ 300,00	€ 29.453,89
LOTTO 10 AOU Sassari		€ 43.967,70	€ 300,00	€ 24.457,25 €
LOTTO 11 Istituto Zooprofilattico Sperimentale		€ 114.266,37	€ 600,00	€ 63.536,26
TOTALI		€ 5.760.359,54	€ 10.950,00	€ 3.202.269,50
A) IMPORTO A BASE DI GARA 48 MESI (*incluso costo manodopera non soggetto a ribasso salvo quanto previsto dall'art. 41 comma 14 del Codice)				€ 5.760.359,54
B) COSTI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO**				€ 10.950,00
IMPORTO COMPLESSIVO A)+B)				€ 5.771.309,54

Il contratto applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01, è il seguente: **H011 - CCNL per i dipendenti da aziende del Terziario della Distribuzione e dei Servizi**; ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che Ares ha stimato nella misura del seguente importo pari a € 3.202.269,49. I costi della manodopera sono stati calcolati considerando i costi medi tabellari del personale, secondo quanto previsto dal CCNL considerato (si vedano allegati "ALL. 7 dettaglio importi gara" e "All. 1 progetto ex art 41 codice"). L'Aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui sopra, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto. I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale ai sensi del comma 14 dell'art. 41 del Codice.

L'importo complessivo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 10.950 netto IVA come da documento di valutazione dei rischi standard da interferenze redatto dal Responsabile del Servizio prevenzione e protezione di Ares (All. 5 DUVRI preliminare).

L'appalto è finanziato con fondi di bilancio delle stazioni appaltanti.

3.1. Durata

La durata della Convenzione (escluse eventuali opzioni) è di 4 anni, decorrenti dalla data di stipula della stessa

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere la convenzione anticipatamente in qualunque momento, senza che nulla abbia a pretendere il soggetto Aggiudicatario, qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte.

Gli Appaltatori avranno, tuttavia, l'obbligo di continuare il servizio, alle condizioni convenute, fino a quando l'Azienda non abbia provveduto a sottoscrivere un nuovo contratto, e ciò fino al limite massimo di 180 giorni dalla scadenza.

3.2. Revisione prezzi

È prevista una clausola di revisione prezzi (articolo 60 del Codice) da attivarsi al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento del valore eccedente la variazione del 5 per cento applicata alle prestazioni da eseguire

La clausola di revisione dei prezzi è attivata automaticamente dalla Stazione appaltante, anche in assenza di istanza di parte, a seguito di monitoraggio degli indici ISTAT, quando la variazione dell'indice sintetico, supera, in aumento o diminuzione, rispettivamente la soglia del 5 per cento dell'importo del contratto, quale risulta dal provvedimento di aggiudicazione.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici indicati nelle tabelle D dell'ALLEGATO II.2-bis², associati alle CPV di riferimento:

1. per i Lotti n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 "CPV 50850000-8 manutenzione di mobili" e "CPV 50400000-9 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature mediche e di precisione"; i pesi adottati ai fini della ponderazione degli indici rilevanti sono: 50% PPI e 50% IR;
2. per il Lotto n. 9 CPV 50850000-8 manutenzione di mobili; i pesi adottati ai fini della ponderazione degli indici rilevanti sono: 50% PPI e 50% IR;
3. per il Lotto n. 10 CPV 50400000-9 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature mediche e di precisione.

Il monitoraggio dell'andamento dell'indice avverrà su base annuale utilizzando le rilevazioni mensili dell'ISTAT. La variazione degli indici (ossia il valore percentuale da utilizzare per la revisione dei prezzi) è ottenuta dalla differenza tra il valore degli indici al momento dell'aggiudicazione del contratto e il valore degli stessi indici al momento della rilevazione.

3.3. Modifica del contratto in fase di esecuzione

La Convenzione potrà essere modificata in corso di esecuzione, ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice, per ciascun lotto senza una nuova procedura di affidamento, nei seguenti casi:

1. Opzione di estensione dei servizi in corso di esecuzione ai sensi dell'**articolo 120, comma 1, lettera b) del Codice**, fino al 30% dell'importo contrattuale quadriennale pari a **€ 1.731.392,86**;
2. La stazione appaltante si riserva, in corso di esecuzione, di sostituire l'Aggiudicatario iniziale con un nuovo contraente ai sensi dell'**articolo 120, comma 1, lettera d) del Codice** nei seguenti casi:
 - a) all'Aggiudicatario succede, per causa di morte o insolvenza o a seguito di ristrutturazioni societarie che comportino successione nei rapporti pendenti, un altro operatore economico che soddisfi gli iniziali criteri di selezione, purché ciò non implichi ulteriori modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del codice, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 124;
 - b) nel caso in cui la stazione appaltante assume gli obblighi del contraente principale nei confronti dei suoi Subappaltatori.
3. La Convenzione potrà essere modificata, per ciascun lotto, senza una nuova procedura di affidamento fino ad un massimo di scostamento del 20%, previsto dall'art. 120, comma 9 del Codice (quinto d'obbligo), per un importo di **€ 1.154.261,91** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

La stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste e in tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

² "Modalità applicazione delle clausole di revisione dei prezzi";

4. Opzione di proroga del contratto ai sensi dell'**art. 120, comma 11, del Codice**: in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate nel comma 11. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Saranno eventualmente utilizzati gli importi previsti per l'opzione di estensione di cui al precedente punto 1., salva la disponibilità di risorse previste a questo scopo.
5. Clausola di rinegoziazione ai sensi dell'art. 120 comma 8 del Codice: il contratto è sempre modificabile al verificarsi delle condizioni di cui all'articolo 9 e nel rispetto delle clausole di rinegoziazione contenute nel contratto. La richiesta di rinegoziazione va avanzata senza ritardo e non giustifica, di per sé, la sospensione dell'esecuzione del contratto. Il RUP provvede a formulare la proposta di un nuovo accordo entro un termine non superiore a tre mesi. Nel caso in cui non si pervenga al nuovo accordo entro un termine ragionevole, la parte svantaggiata può agire in giudizio per ottenere l'adeguamento del contratto all'equilibrio originario, salva la responsabilità per la violazione dell'obbligo di rinegoziazione.

Ai fini dell'art. 14, comma 4 del Codice, **l'importo massimo stimato dell'appalto** comprensivo dell'opzione di estensione dei servizi fino al quinto d'obbligo, nonché dell'ulteriore estensione dei servizi fino al 30% dell'importo contrattuale quadriennale, degli accantonamenti per la revisione prezzi e rinegoziazione pari al 3.5% dell'importo contrattuale quadriennale, **è pari a € 8.862.449,86** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, così suddiviso:

TABELLA 4 BANDO

N° LOT-TO	AZIENDA SANITARIA	IMPORTO A BASE DI GARA 48 MESI CON COSTI DUVRI	IMPORTO OP-ZIONE ESTENSIONE 30% IMPORTO 48 mesi	IMPORTO 5° D'OBLIGO	ACCANTONAMENTI REVISIONE PREZZI E RINEGOZIAZIONE	TOTALI PER SINGOLO LOTTO
1	ASL Sassari	€ 947.644,06	€ 284.293,22	€ 189.528,81	€ 33.656,03	€ 1.455.122,12
2	ASL Gallura	€ 691.300,48	€ 207.390,14	€ 138.260,10	€ 24.694,50	€ 1.061.645,21
3	ASL Nuoro	€ 895.789,49	€ 268.736,85	€ 179.157,90	€ 31.841,12	€ 1.375.525,35
4	ASL Ogliastra	€ 264.219,94	€ 79.265,98	€ 52.843,99	€ 9.431,62	€ 405.761,52
5	ASL Oristano	€ 711.514,45	€ 213.454,34	€ 142.302,89	€ 25.401,99	€ 1.092.673,67
6	ASL Medio Campidano	€ 360.161,16	€ 108.048,35	€ 72.032,23	€ 12.915,46	€ 553.157,19
7	ASL Sulcis	€ 523.140,73	€ 156.942,22	€ 104.628,15	€ 18.614,49	€ 803.325,58
8	ASL Cagliari	€ 1.116.517,99	€ 334.955,40	€ 223.303,60	€ 39.556,11	€ 1.714.333,10
	ARES sede di Selargius (CA)	€ 48.614,79	€ 14.584,44	€ 9.722,96	€ 1.719,71	€ 74.641,89
9	AREUS	€ 53.272,40	€ 15.981,72	€ 10.654,48	€ 1.882,72	€ 81.791,32
10	AOU SASSARI	€ 44.267,70	€ 13.280,31	€ 8.853,54	€ 1.567,56	€ 67.969,11
11	Istituto Zooprofilattico Sperimentale	€ 114.866,37	€ 34.459,91	€ 22.973,27	€ 4.204,24	€ 176.503,80
TOTALI LOTTI		€ 5.771.309,54	€ 1.731.392,86	€ 1.154.261,91	€ 205.485,55	€ 8.862.449,86

L'importo quadriennale a base di gara è pari € 5.771.309,54 IVA esclusa.

Non sono ammesse offerte in aumento, pena l'esclusione.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2, lettere b), c) e d) e 66, comma 1, lettera g), indicano in sede di offerta per quali consorziate il consorzio concorre. Quando la consorziata designata è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, le consorziate per le quali concorre. È fatto divieto di partecipare a più di un consorzio stabile.

Il concorrente che partecipa per il singolo lotto in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

1. partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
2. partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
3. partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per il medesimo lotto, in forma singola o associata;
4. partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro il termine che verrà assegnato per la risposta, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) Nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi.
- b) Nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi.

- c) Nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- a) descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- b) motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Sono esclusi³ dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non sono in possesso, al momento della presentazione della domanda di partecipazione, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità o, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77 del 2021 o di cui all'articolo 1, comma 2, dell'Allegato II.3 del Codice.

³ Comma 1 dell'art. 1 dell'allegato II.3 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti. La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al FVOE. L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Requisito uguale per tutti i lotti.

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

I requisiti di idoneità professionale si ritengono soddisfatti se l'Impresa è iscritta nei registri sopra elencati per attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura di gara e individuate secondo i criteri di analogia stabiliti al successivo punto 6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito; a comprova di tale requisito l'OE dichiara, ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11. del Codice.

6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Si richiede un fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura almeno pari ai valori dettagliati nella tabella seguente:

TABELLA 5 BANDO

Lotto	Importo fatturato globale richiesto	Lotto	Importo fatturato globale richiesto
LOTTO 1 ASL Sassari	€ 1.455.122,12	LOTTO 7 ASL Sulcis	€ 803.325,58
LOTTO 2 ASL Gallura	€ 1.061.645,21	LOTTO 8	ASL Cagliari € 1.714.333,10
LOTTO 3 ASL Nuoro	€ 1.375.525,35		ARES sede di Selargius € 74.641,89
LOTTO 4 ASL Ogliastra	€ 405.761,52	LOTTO 9 AREUS	€ 81.791,32
LOTTO 5 ASL Oristano	€ 1.092.673,67	LOTTO 10 AOU Sassari	€ 67.969,11
LOTTO 6 ASL Medio Campidano	€ 553.157,19	LOTTO 11 Istituto Zooprofilattico Sperimentale	€ 176.503,80

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

1. per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
2. per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale o di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
3. dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Requisito uguale per tutti i lotti.

Si richiede di aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara almeno due contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- a) certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- b) contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- c) attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- d) contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

L'avvenuta esecuzione di due contratti analoghi è sufficiente ai fini della partecipazione a tutti i lotti di gara, sempre nel rispetto del limite di oggetto indicato ai punti precedenti.

Considerato quanto previsto da giurisprudenza amministrativa consolidata e stante l'autonomia funzionale di ogni lotto di cui una procedura risulta essere articolata, l'analogia deve valutarsi con riferimento ad ogni lotto della presente procedura e deve ritenersi sussistente anche nel caso riguardi solo una parte dell'oggetto dello stesso.

Pertanto, ai fini della presente procedura, saranno considerati analoghi:

- 1) servizi di manutenzione e riparazione di apparecchiature elettromedicali e dispositivi medici in relazione a tutti i lotti che prevedono al loro interno la categoria degli ausili sanitari, i quali fanno parte della macrocategoria dei dispositivi medici, con la sola esclusione del lotto n. 9, in quanto avente ad oggetto solo arredi non sanitari;

- 2) servizi di manutenzione e riparazione di arredi sanitari e non sanitari in relazione a tutti i lotti, con la sola esclusione del lotto n. 10, in quanto avente ad oggetto solo ausili sanitari facenti parte della macrocategoria dei dispositivi medici;
- 3) i servizi descritti ai nn. 1 e 2 potranno considerarsi analoghi anche se svolti all'interno di una pluralità di servizi o servizi integrati.

6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 deve essere posseduto:
 - a. da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
 - b. da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Requisiti di capacità economico finanziaria

- a) Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 6.2 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Requisiti di capacità tecnico-professionale

- a) Il requisito dei servizi analoghi di cui al precedente punto 6.3 richiesto in relazione alla prestazione/esecuzione di almeno due servizi/contratti analoghi deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

6.5 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi d'opera, le attrezzature e l'organico medio nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 18 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti salvo che la prima non dimostri in concreto e con adeguato supporto documentale, in sede di presentazione della propria domanda, che non sussistono collegamenti tali da ricondurre entrambe le imprese ad uno stesso centro decisionale. La stazione appaltante può comunque chiedere ad entrambe le imprese chiarimenti o integrazioni documentali, assegnando a tal fine un congruo termine non prorogabile.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;

- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avalimento.

Il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione di volersi avvalere dell'impresa ausiliaria e allega alla domanda di partecipazione il contratto di avalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario. Nel caso di avalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avalimento è presentato nell'offerta tecnica (cd. avalimento premiale).

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro il termine assegnato decorrente dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avalimento). In caso di inutile decorso del termine, o in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

8. SUBAPPALTO

Il subappalto è regolato ai sensi dell'art. 119 del Codice e s.m.i. Il concorrente indica, all'atto dell'offerta, le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo. In mancanza di espressa indicazione, il subappalto è vietato. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime. Il soggetto Affidatario del contratto potrà affidare in subappalto parte delle prestazioni oggetto della presente procedura solo previa autorizzazione della Stazione Appaltante, alle condizioni di cui all'art. 119, comma 4, del Codice e s.m.i. i subappaltatori sono obbligati a garantire tutte le condizioni economiche previste dall'affidatario

Nella domanda di partecipazione il concorrente che si avvale del subappalto si impegna a subappaltare alle piccole e medie imprese una quota non inferiore al 20 per cento delle prestazioni che intende subappaltare, oppure una quota inferiore, dandone nel caso adeguata motivazione con riferimento all'oggetto, alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

L'Aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE - CLAUSOLA SOCIALE - SOSTENIBILITÀ ENERGETICA E AMBIENTALE

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 11, 57 comma 1, 102, 108 comma 7 del codice, e dei CAM⁴ sono richiesti come **requisiti necessari dell'offerta** e come ulteriori requisiti premiali specifiche clausole sociali con le quali si prevedono misure orientate tra l'altro a garantire:

- 1) l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore e la stabilità occupazionale del personale impiegato in conformità con l'art. 11 del Codice;
- 2) le pari opportunità generazionali, di genere, di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

Gli offerenti, nella domanda di partecipazione, dichiarano di impegnarsi a garantire tali misure ai sensi del comma 1 dell'art.102 del Codice; le specifiche modalità con le quali intendono adempiere l'impegno della stabilità occupazionale verranno esplicitate nel progetto di riassorbimento incluso nella busta amministrativa.

9.1 Art. 57, comma 1, art. 11, art. 102 del codice e CAM: clausola sociale per applicazione CCNL.

L'Aggiudicatario è tenuto a garantire integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, ivi comprese le contribuzioni a carico del datore di lavoro relative ai fondi di previdenza, di assistenza sanitaria e a tutti gli enti bilaterali previsti nel CCNL di cui al punto 3, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto. L'Aggiudicatario è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

Il contratto collettivo nazionale prevalente individuato dalla stazione appaltante per i servizi in oggetto è il CCNL H011 - per i dipendenti da aziende del Terziario della Distribuzione e dei Servizi; gli operatori economici potranno indicare nella propria offerta economica il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante, secondo il principio di equivalenza, ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. n. 36/2023.

9.2 Art. 57, comma 1, art. 11, art. 102 del codice: clausola sociale per stabilità occupazionale.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'Aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'Aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL indicato al punto 3.

⁴ Allegato al decreto 23 giugno 2022 del Ministero della transizione ecologica https://gpp.mase.gov.it/sites/default/files/2024-07/DM_23_06_2022_cam_arredi.pdf. e <https://gpp.mase.gov.it/CAM-vigenti> alla voce "ARREDI PER INTERNI"

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dai contraenti uscenti per l'esecuzione del contratto sono riportati nell'allegato "All. 8 elenco personale impiegato" contenente il numero degli addetti con indicazione dei lavoratori svantaggiati ai sensi della legge n. 381/91, qualifica, livelli anzianità, sede di lavoro, monte ore, etc.

A tal fine questa Stazione Appaltante richiederà la presentazione di un progetto di riassorbimento adottando il modello di cui all'allegato n. 20, il quale andrà depositato unitamente alla documentazione amministrativa.

9.3 ART. 57 comma 1 e 2 bis, 108 comma 7 del codice: clausola sociale per la parità di genere e generazionale e per l'inclusione lavorativa delle persone disabili.

1. Gli operatori economici [che occupano oltre cinquanta dipendenti⁵], tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, devono possedere **a pena di esclusione**, al momento della presentazione della domanda di partecipazione copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, o, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità⁶.
2. Gli operatori economici, diversi da quelli indicati dal comma 1 dell'allegato II.3 del Codice e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti⁷ e fino a cinquanta⁸, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, **entro sei mesi** dalla conclusione del contratto⁹, sono tenuti a consegnare alla Stazione appaltante:
 - a. Una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità¹⁰. Ai sensi del comma 6 dell'allegato II.3 del codice la mancata produzione della relazione determina l'applicazione di penali e, altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola o in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi a ulteriori procedure di affidamento.
 - b. La certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo n. 68¹¹, pena l'applicazione di penali commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto, ai sensi del comma 6 dell'allegato II.3 del codice.

⁵ Comma 1 dell'art. 46 del codice delle pari opportunità decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198

⁶ Comma 1 dell'art. 1 dell'allegato II.3 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

⁷ Comma 2 dell'art. 1 dell'allegato II.3 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

⁸ Comma 1 bis dell'art. 46 del codice delle pari opportunità decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198

⁹ Si intende il momento di stipula/sottoscrizione del contratto (discendente dalla Convenzione) ai sensi dell'art. 1326 c.c.

¹⁰ Comma 2 dell'art. 1 dell'allegato II.3 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

^{11 12} Comma 3 dell'art. 1 dell'allegato II.3 del decreto legislativo 31 marzo 2023

- c. Una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge 12 marzo n. 68 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, pena l'applicazione di penali commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto ai sensi del comma 6 dell'allegato II.3 del codice.
- 3. Ai sensi del comma 4 dell'art. 1 dell'Allegato II.3, al fine di promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani e donne con età inferiore a trentasei anni, nella domanda di partecipazione gli offerenti devono assumere l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione, per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali:
 - d. una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile;
 - e. una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie di occupazione femminile.

Il mancato rispetto di tale obbligo determina l'applicazione di penali commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto.

Sono inoltre previste le seguenti misure premiali:

- 4. Adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti attraverso l'adozione di misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro (comprova: documentazione che attesti l'adozione di tali misure).
- 5. Rispetto nell'ultimo triennio degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, in materia di lavoro delle persone con disabilità ex art. 1, comma 5, lett. e dell'allegato II.3 (verifica: certificazione ex art. 17, comma 3, L. 68/1999 riferita al triennio precedente).
- 6. Ai sensi dell'art. 108 comma 7 del dlgs 36/23 la certificazione della parità di genere ai sensi della UNI PdR 125:2022 (allegato II.13), che attesta l'adozione di tali politiche e misure.

9.4 Criteri di sostenibilità energetica e ambientale

Ai sensi del comma 2 dell'articolo 57 del codice sono richiesti come **requisiti necessari dell'offerta** e come ulteriori requisiti premiali criteri di sostenibilità energetica e ambientale previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione, di cui all'allegato al decreto 23 giugno 2022 n. 254 del Ministero della transizione ecologica *"Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di fornitura, noleggio ed estensione della vita utile di arredi per interni"* consultabile agli indirizzi https://gpp.mase.gov.it/sites/default/files/2024-07/DM_23_06_2022_cam_arredi.pdf e <https://gpp.mase.gov.it/CAM-vigenti> alla voce "ARREDI PER INTERNI" per gli aggiornamenti in materia successivi alla stesura del presente disciplinare.

9.5 Art. 57 comma 2 e art. 113 del codice: criteri di sostenibilità energetica e ambientale

Per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, in relazione ai beni indicati a pag. 145¹² dell'allegato CAM, è previsto da parte dell'Aggiudicatario il rispetto delle specifiche tecniche sotto riportate (nei punti da 9.5.1 a 9.5.7)¹³; l'Aggiudicatario dovrà dimostrare la conformità a tali specifiche presentando le certificazioni riportate alle voci Verifica delle specifiche in elenco, attestanti la sostenibilità dei materiali utilizzati. Sono esclusi dall'applicazione dei presenti criteri gli arredi classificati come dispositivi medici secondo la classificazione nazionale dei dispositivi medici (CND) di cui al decreto ministeriale 13 marzo 2018 del Ministero della Salute "Modifiche ed aggiornamenti alla classificazione nazionale dei dispositivi medici (CND)", di cui al decreto 20 febbraio 2007. In particolare, trattasi della categoria Y – "supporti o ausili tecnici per persone disabili"

9.5.1 Allegato CAM par. 4.1.2 "Contaminanti nei pannelli di legno riciclato"

Criterio: I pannelli a base di legno riciclato non contengono le sostanze elencate nella tabella, in quantità maggiore a quella qui specificata:

TABELLA 6 BANDO

Elemento/composto	mg/kg di legno
Arsenico (As)	25
Cadmio (Cd)	50
Cromo (Cr)	25
Rame (Cu)	40
Piombo (Pb)	90
Mercurio (Hg)	25
Cloro totale (Cl)	1000
Fluoro totale (F)	100
Pentaclorofenolo (PCP)	5
Benzo(a)pyrene (creosoto)	0.5

Verifica: rapporti di prova eseguiti secondo i metodi previsti nell'allegato A dello standard EPF "conditions for the delivery of recycled wood" (2002), rilasciati da Organismi di valutazione della conformità, commissionati dagli offerenti o dai loro fornitori di materiale. Gli arredi ai quali è stato assegnato il marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) sono considerati conformi.

9.5.2 ALLEGATO CAM PAR. 4.1.3 "EMISSIONI DI FORMALDEIDE DA PANNELLI"

Criterio: le emissioni di formaldeide dei pannelli finiti in legno sono inferiori al 50% del valore di classificazione E1 indicato nella norma UNI EN 13986 allegato B.

Verifica: rapporti di prova eseguiti secondo uno dei metodi riportati nell'allegato B della norma UNI EN 13986 ed emessi da un Organismo di valutazione della conformità. I risultati di prova sono considerati conformi quando il valore di formaldeide risulta inferiore o uguale a:

¹²Allegato CAM pag. 145, cap. 1 PREMESSA, tabella A

¹³ Allegato CAM pag. 160, par. 6.1.3 "Parti e materiali per la riparazione degli arredi"

- a. 0,062 mg/m³ o 0,05 ppm quando determinato con il metodo della UNI EN 717-1;
- b. 1.75 mg/m² h, quando determinato con il metodo della UNI EN ISO 12460-3;
- c. 4,0 mg/100 g per i pannelli truciolari (PB), di fibre (MDF) e OSB quando determinato con il metodo della UNI EN ISO 12460-5. Sono presunti conformi i pannelli certificati secondo la norma JIS A 1460 (Building boards Determination of formaldehyde emission -- Desicator method), in Classe F****. Sono presunti conformi i pannelli certificati ULEF e NAF.

9.5.3 ALLEGATO CAM PAR. 4.1.4 "EMISSIONE DI COMPOSTI ORGANICI VOLATILI":

Criterio: l'emissione di sostanze organiche volatili (COV totali) da prodotti finiti o da ciascuno dei materiali, componenti o semilavorati, non deve superare i 500 µg/m³.

Verifica: presentazione della dichiarazione di conformità del prodotto al presente criterio, rilasciato da Organismi di valutazione della conformità.

Tale dichiarazione è basata su rapporti di prova secondo il metodo UNI EN ISO 16000-9 o metodi analoghi quali quello della norma UNI EN 16516 o ANSI/BIFMA M7.1 o "Emission testing method for California Specification 01350" comunemente detta section 01350, secondo una delle seguenti opzioni:

- a. Tramite rapporto di prova, a cura del fornitore o del produttore o dell'offerente, relativo a materiali, componenti o semilavorati presenti nel prodotto oggetto del servizio. Sono esentati dalla presentazione di rapporti di prova le componenti metalliche non verniciate o verniciate con vernici a polvere, o che hanno subito trattamenti galvanici, oppure componenti di origine minerale (es. vetro e marmo). Per i materiali da imbottitura, la verifica del requisito riguardante l'emissione di COV è soddisfatta dalla presentazione dei certificati attestanti la conformità agli standard di cui al criterio "4.1.8-Materiali di imbottitura".
- b. Tramite rapporto di prova relativo al prodotto finito oggetto del servizio.
- c. Tramite rapporto di prova relativo al prodotto finito rappresentativo della famiglia di prodotti a cui il prodotto oggetto del servizio appartiene. In questo caso la dichiarazione di conformità si basa sull'approccio metodologico di cui alla norma UNI 1609355.

Sono ritenuti conformi al criterio gli arredi in possesso dei seguenti marchi o certificazioni:

- d. marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE);
- e. certificazione GreenGuard;
- f. certificazione LEVEL rilasciata a fronte del rispetto del relativo paragrafo "7.6.2 – Mobili a basse emissioni - Emissioni di COV dal prodotto finito/componente".

Si segnala che il richiamo alla norma UNI 1609355 (codice di progetto provvisorio assegnato da UNI durante l'elaborazione del documento) per la verifica di conformità del criterio "4.1.4-Emissione di composti organici volatili" punto "c" è da considerarsi oggi riferito alla norma UNI 11840:2021 "Mobili - Criteri per la definizione di una famiglia di prodotto e per la campionatura (si veda la voce "ARREDI PER INTERNI" all'indirizzo <https://gpp.mase.gov.it/CAM-vigenti> che riporta gli aggiornamenti in materia).

9.5.4 ALLEGATO CAM PAR 4.1.5 "PRODOTTI LEGNOSI":

Criterio: I prodotti finiti sono realizzati con materiale legnoso o fibra di legno proveniente da foreste gestite in maniera sostenibile o può essere riciclato, ossia le due frazioni di legno sostenibile e legno riciclato possono essere presenti in percentuale variabile con somma 100%.

Verifica

- a) Per la prova di origine sostenibile: una certificazione di prodotto quale quella del Forest Stewardship Council® (FSC®) o del Programme for Endorsement of Forest Certification schemes™ (PEFC™);
- b) Per il legno riciclato, l'etichetta "FSC® Riciclato" o "FSC® Recycled" (che di per sé già attesta il 100% di contenuto di materiale riciclato), oppure "FSC® Misto" o "FSC® Mix" con indicazione della percentuale di riciclato con il simbolo del ciclo di Möbius all'interno dell'etichetta stessa o l'etichetta Riciclato PEFC che attesta almeno il 70% di contenuto di materiale riciclato. Il requisito può essere rispettato anche con la certificazione ReMade in Italy® con indicazione della percentuale di materiale riciclato in etichetta

Per quanto riguarda le certificazioni FSC o PEFC, tali certificazioni, in presenza o meno di etichetta sul prodotto, devono essere supportate, in fase di consegna o montaggio, da un documento di vendita o di trasporto riportante la dichiarazione di certificazione (con apposito codice di certificazione dell'offerente) in relazione ai prodotti oggetto del servizio. Nel caso in cui l'offerente sia un commerciante di arredi finiti, (ossia che l'offerente sia un distributore di arredi completi e non modificabili in sede di installazione), non certificato per la catena di custodia (CoC) degli schemi di certificazione indicati nel presente criterio, come prova della certificazione del prodotto offerto, devono essere presentati i seguenti documenti del produttore: copia dei suddetti certificati in corso di validità e l'offerta del prodotto finito con specifico riferimento al C.I.G. (Codice Identificativo Gara), al codice del prodotto in gara e alla denominazione del prodotto offerto. Sono ritenuti conformi al criterio gli arredi in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE).

9.5.5 ALLEGATO CAM PAR 4.1.6 "MATERIALI PLASTICI":

Criterio

Se il contenuto totale di materiale plastico (incluso imbottiture), nel prodotto finito, supera il 20 % del peso totale del prodotto (escluso, quindi, l'imballaggio), allora i componenti in materiale plastico devono essere realizzati per almeno il 30 % con plastica riciclata oppure con plastica a base biologica in conformità alla norma tecnica UNI-EN 16640. Le plastiche a base biologica consentite sono quelle la cui materia prima sia derivante da una attività di recupero o sia un sottoprodotto generato da altri processi produttivi.

Verifica

L'operatore economico presenta la documentazione tecnica attestante, per ogni prodotto fornito, l'elenco dei componenti in plastica, il loro peso rispetto al peso totale del prodotto e se il peso delle parti in plastica risulta superiore al 20% del peso totale del prodotto. In quest'ultimo caso, la documentazione riporta i riferimenti delle seguenti certificazioni possedute per comprovare il rispetto del criterio:

- a. una dichiarazione ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD), conforme alla norma UNI EN ISO 14025 con l'indicazione della percentuale di plastica riciclata o della percentuale di plastica a base biologica;
- b. Certificazione "ReMade in Italy®" con indicazione in etichetta della percentuale di plastica riciclata o della percentuale di plastica a base biologica;
- c. Certificazione "Plastica seconda vita" con indicazione della percentuale di plastica riciclata sul certificato e relativo allegato.
- d. Una certificazione di prodotto, basata sulla tracciabilità dei materiali o sul bilancio di massa, rilasciata da un Organismo di valutazione della conformità, con l'indicazione della percentuale di plastica riciclata o della percentuale di plastica a base biologica sul certificato.

Sono fatte salve le asserzioni ambientali autodichiarate, conformi alla norma ISO 14021 e validate da un Organismo di valutazione della conformità, in corso di validità alla data di entrata in vigore del presente documento e fino alla scadenza della convalida stessa.

Sono considerati conformi gli arredi ai quali è stato assegnato il marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o lo standard di sostenibilità FEMB European Level, livello 3.

9.5.6 ALLEGATO CAM PAR 4.1.7 "MATERIALI PER RIVESTIMENTI":

Criterio: I materiali tessili e i tessuti che rivestono l'arredo sono dotati del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o della certificazione STANDARD 100 by OEKO-TEX®. Le pelli sono dotate della certificazione LEATHER STANDARD by OEKO-TEX®. Inoltre, gli arredi sono progettati in modo che i materiali usati per i rivestimenti siano sfoderabili per consentirne la pulizia, la riparabilità o l'eventuale sostituzione.

Verifica

Presentazione delle etichettature richieste, relativi ai prodotti forniti. In alternativa, possono essere presentate le prove eseguite da laboratori accreditati, secondo quanto previsto al paragrafo "8.1- Residui di sostanze chimiche per tessuti e pelle" dell'appendice "B".

Per le caratteristiche di sfoderabilità presentazione di idonea documentazione, quali le schede tecniche predisposte dai fornitori dei materiali utilizzati.

9.5.7 ALLEGATO CAM PAR 4.1.8 "MATERIALI DI IMBOTTITURA".

Criterio

I materiali da imbottitura sono certificati secondo uno dei seguenti marchi o standard: Ecolabel (UE) CertiPUR, STANDARD 100 by OEKO-TEX®, EURO LATEX Eco Standard.

Verifica

Presentazione delle certificazioni o marchi richiesti relativi ai prodotti forniti.

Sono inoltre previste misure premiali per gli operatori economici che dimostrino la propria capacità di adottare misure di gestione ambientale attraverso il possesso della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), Regolamento (CE) n. 1221/2009 o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001:2015, in corso di validità.

10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta per ciascun lotto è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari a 2% del valore complessivo dell'appalto ai sensi dell'articolo 106, comma 1 del Codice, come da tabella seguente:

TABELLA BANDO N. 7

N° LOTTO	AZIENDA SANITARIA	IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO	IMPORTO GARANZIA
1	ASL Sassari	€ 1.455.122,12	€ 29.102,44
2	ASL Gallura	€ 1.061.645,21	€ 21.232,90
3	ASL Nuoro	€ 1.375.525,35	€ 27.510,51
4	ASL Ogliastra	€ 405.761,52	€ 8.115,23
5	ASL Oristano	€ 1.092.673,67	€ 21.853,47
6	ASL Medio Campidano	€ 553.157,19	€ 11.063,14
7	ASL Sulcis	€ 803.325,58	€ 16.066,51
8	ASL Cagliari	€ 1.714.333,10	€ 34.286,66
	ARES sede di Selargius	€ 74.641,89	€ 1.492,84
9	AREUS	€ 81.791,32	€ 1.635,83
10	AOU SASSARI	€ 67.969,11	€ 3.530,08
11	IZS	€ 176.503,80	€ 1.359,38

Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice e, qualora l'offerente voglia usufruirne, deve darne spiegazione nella busta amministrativa illustrando le modalità di calcolo.

In caso di partecipazione a più lotti l'operatore economico può alternativamente:

1. prestare tante distinte ed autonome garanzie provvisorie quanti sono i lotti cui intende partecipare;
2. prestare un'unica garanzia di importo pari alla somma degli importi stabiliti per i lotti cui intende partecipare. Nella garanzia sono indicati espressamente i singoli lotti per i quali la stessa viene prestata, nonché gli importi di dettaglio delle singole cauzioni riferite a ciascun lotto.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione.

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto aperto presso Banco di Sardegna filiale Su Planu (237) - Via Piero della Francesca, n. 4/6 - 09047 Selargius (CA)- intestato a:

ARES SARDEGNA - IBAN IT31Q0101585070000070755232, e dovrà essere presentata a sistema una copia in formato elettronico del versamento con indicazione del codice IBAN del soggetto che ha operato il versamento stesso e la causale.

La fideiussione può essere rilasciata:

3. da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

4. da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie, seguendo le indicazioni fornite nella Comunicazione congiunta della Banca D'Italia, dell'Istituto per la vigilanza sulle assicurazioni e dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata il 18 luglio 2025 e consultabile al seguente link:

<https://www.anticorruzione.it/-/news.garanzie.finanziarie.18.07.2025>

<https://www.anticorruzione.it/-/news.garanzie.finanziarie.18.07.2025>

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente; essa deve essere altresì verificabile telematicamente presso l'emittente o gestita in tutte le fasi mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, o su registri elettronici qualificati ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014, i quali devono essere conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID. La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, o a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara o, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 270 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 - 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 - 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 - 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- g) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per un ulteriore periodo di tempo da questa ritenuto sufficiente, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
1. per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
 2. per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione o almeno una delle imprese consorziate; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).
- c. Riduzione del 10% cumulabile con quelle di cui alle precedenti lettere a) e b) in caso di presentazione di garanzie fideiussorie gestite mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi del comma 3 o verifica telematica sul sito internet dell'emittente.
- d. Riduzione del 20% in caso di possesso di una o più delle certificazioni/marchi indicate all'allegato II.13 del codice individuate nella tabella sottostante

TABELLA 8 BANDO

SA 8000	Certificazione social accountability 8000	2014
UNI EN ISO 9001	Sistemi di gestione per la qualità	2015
UNI ISO 45001	Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro	2018
UNI/PdR 125	Certificazione del sistema di gestione per la parità di genere all'interno delle organizzazioni	2022
UNI/PdR 43-2	Linee guida per la gestione dei dati personali in ambito ICT secondo il regolamento UE 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 (GDPR)	2018
UNI EN ISO 14001	Sistemi di gestione ambientale	2015
Ecolabel	Marchio di qualità ecologica dell'Unione europea regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009	2009
EMAS	Registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit EMAS – Regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009	2009

Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lettere a), b), c). In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:

1. per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;
2. per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione;

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è facoltativo e, pertanto, gli Operatori economici decidono a loro totale discrezione se effettuarlo o meno.

Qualora l'OE decida di non effettuare il sopralluogo, non potrà sollevare eccezioni rispetto ai luoghi e alla consistenza dei beni e delle strutture oggetto dell'appalto.

Il sopralluogo consente di prendere visione della consistenza dei beni delle Aziende Sanitarie nello stato di fatto in cui si trovano, e delle strutture nelle quali sono collocati; consente di formulare al meglio l'offerta; si svolge accedendo di persona presso le strutture stesse.

Gli offerenti dovranno presentare la richiesta di sopralluogo **entro le ore 10 del 13/04/2026** inviandola alla PEC servizinonsanitari@pec.aressardegna.it e alla mail agostina.sotgiumancini@aressardegna.it con oggetto "Richiesta sopralluogo gara manutenzione arredi sanitari e non sanitari" alla cortese attenzione del RUP Dott.ssa Agostina Sotgiu Mancini; nella richiesta dovranno indicare il nominativo e la qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo alla quale saranno comunicati il nominativo e i dati di contatto del referente dell'Azienda Sanitaria per i/il lotto/i d'interesse, al fine di concordare previamente le modalità, la data, l'ora e il luogo del sopralluogo stesso.

I sopralluoghi devono essere effettuati entro il **20/04/2026**.

Il referente dell'Azienda Sanitaria rilascia l'attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio. In caso di consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b), c), d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC numero 598 del 30 dicembre 2024 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta ed è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile. Il contributo è dovuto per ciascun lotto per il quale si presenta offerta.

Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>

L'importo del contributo è calcolato sul valore stimato d'appalto comprensivo delle eventuali opzioni contrattuali previste nella documentazione di gara.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 13:00:00 del 12/02/2026 a pena di irricevibilità. La piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della piattaforma si applica quanto previsto al punto 2.3.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima per singolo file indicata nel disciplinare telematico. La piattaforma accetta esclusivamente file con i formati indicati nel disciplinare telematico.

14. REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate all'articolo 1 e nel *disciplinare telematico* di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella piattaforma.

L'“**OFFERTA**” è composta da:

1. **documentazione amministrativa;**
2. **offerta tecnica (per ciascun lotto di partecipazione);**
3. **offerta economica (per ciascun lotto di partecipazione).**

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, o ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- a. l'offerta è vincolante per il concorrente;
- b. con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica (mediante PEC spedita tramite piattaforma) del corretto recepimento della documentazione inviata.

La piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

In sede di presentazione delle offerte, gli operatori economici trasmettono alla stazione appaltante e agli enti concedenti il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale di cui all'articolo 24 del Codice, nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 in materia di protezione dei dati personali, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante e dell'ente concedente del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99, nonché per le altre finalità previste dal presente codice.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Il DGUE è compilato online.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincola il concorrente per 270 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

15. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che **sono sanabili**:

1. il mancato o parziale pagamento del contributo ANAC anche laddove non effettuato entro la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
2. l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda;
3. la mancata produzione del contratto di avalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo, solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta risultante dall'apposizione della marca temporale o da ulteriori riferimenti temporali equivalenti ai sensi della vigente normativa;
4. il non corretto ammontare della garanzia provvisoria;
5. l'erronea indicazione del beneficiario della garanzia provvisoria che non comporti la costituzione di una nuova polizza;
6. la mancata produzione delle dichiarazioni dell'impresa ausiliaria;
7. il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta, a condizione che la mancanza della sottoscrizione non precluda la riconoscibilità della provenienza dell'offerta e non comporti un'incertezza assoluta sulla stessa;

Non sono sanabili:

8. il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
9. le false dichiarazioni circa il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
10. la mancata indicazione nel contratto di avvalimento delle risorse messe a disposizione dell'ausiliario, in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento;
11. la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

Inoltre, si rappresenta che:

12. sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché il rapporto sia stato redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
13. non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 9 del presente Disciplinare.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della PAD dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

16. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la piattaforma Net4market per compilare e/o allegare la documentazione sotto elencata; **in caso di partecipazione di operatori riuniti o associati devono essere presentate per ciascun lotto tante domande di partecipazione quanti sono i componenti del raggruppamento/consorzio.**

1. domanda di partecipazione ed eventuale procura;
2. DGUE strutturato sulla piattaforma;
3. garanzia provvisoria;

4. eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione e spiegazione delle modalità di calcolo;
- 1) dichiarazioni da rendere a cura degli operatori economici ammessi al concordato preventivo di cui al punto 16.2.;
- 2) documentazione in caso di avalimento di cui al punto 16.3. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO;
- 3) documentazione per i soggetti associati di cui al punto 16.43 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI;
- 4) copia fotostatica di un documento d'identità dei sottoscrittori;
- 5) copia del versamento del contributo ANAC;
- 6) ricevuta di pagamento elettronico dell'imposta di bollo sulla domanda o del bonifico bancario o contrassegno in formato.pdf.;
- 7) patto di integrità debitamente compilato a pag. 1 con i dati dell'operatore economico e sottoscritto per accettazione (All. 16 Patto di integrità)¹⁴;
- 8) informativa sul trattamento dei dati personali;
- 9) dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 10) allegato dichiarazione antimafia;
- 11) allegato dichiarazione familiari conviventi;
- 12) allegato dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla CCIAA;
- 13) rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna pena l'esclusione (per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti tenuti alla redazione del rapporto, ai sensi dell'articolo 46 citato);
- 14) Ai fini del rispetto della clausola sociale sulla stabilità occupazionale il concorrente **allega** un progetto di riassorbimento mediante il quale indica le specifiche modalità di applicazione delle clausole sociali, in riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico), in armonia con l'organizzazione aziendale prescelta dal concorrente, utilizzando il modello allegato n. 20;
- 15) **elenco documentazione amministrativa depositata; gli allegati richiesti dovranno essere ben organizzati e contraddistinti dal numero identificativo secondo l'ordine indicato nell'elenco, cosicché possano essere consultati in modo agevole.**

16.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

¹⁴ Reperibile anche sul sito <https://www.regione.sardegna.it/regione/amministrazione-trasparente/altri-contenuti/prevenzione-della-corruzione> alla voce "Allegati (specifico per l'Amministrazione regionale)";

La domanda di partecipazione, redatta secondo il modello di cui all'allegato "All. 12 domanda di partecipazione" dovrà essere caricata a sistema e compilata in modo che risultino chiare le scelte effettuate, pertanto, al fine di facilitare l'analisi del documento, si richiede di fleggere le dichiarazioni che si intendere rendere e barrare le dichiarazioni non pertinenti, in modo che risulti visibile l'opzione non condivisa.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3 dello stesso articolo.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- 1) le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- 2) gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- 3) tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione per quale lotto concorre.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- a) I dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, o indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta.
- b) Di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.
- c) Di esprimere il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante dei requisiti di partecipazione, nonché per le altre finalità previste dal d.lgs. 36/2023.
- d) Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- e) di aver preso visione della documentazione relativa al documento ricognitivo redatto dalla stazione appaltante relativamente alle ipotesi dei rischi interferenti con relative misure da adottare per eliminare o ridurre i rischi stessi e la stima degli eventuali costi della sicurezza relativi ai rischi interferenti (parte integrante del DUVRI);
- f) il proprio domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del D.lgs. n. 82/05;
- g) di autorizzare la Stazione Appaltante ad assicurare l'accesso alla documentazione presentata per la partecipazione alla gara, su richiesta di altri concorrenti;
- h) di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata;
- i) di impegnarsi a non attuare nella presente gara intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile;
- j) di aver preso visione dei luoghi come da certificato rilasciato dalla S.A (solo in caso di sopralluogo);
- k) di aver provveduto al pagamento del contributo dovuto in favore dell'Autorità ai sensi dell'articolo 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n. 266;
- l) il numero dei propri dipendenti scegliendo tra le opzioni presenti nella domanda di partecipazione.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara in caso di aggiudicazione:

- m) Di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge 76/20.

- n) Di garantire, secondo quanto indicato al punto 9, la stabilità occupazionale del personale impiegato nel rispetto delle modalità indicate nel progetto di riassorbimento inserito nella documentazione amministrativa sulla base del modello allegato n. 20;
- o) Di garantire, secondo quanto indicato al punto 9 le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità.
- p) Di garantire in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto di una quota pari al 30% di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 9 del presente Disciplinare per le assunzioni necessarie;
- q) Di accettare i requisiti particolari ai sensi dell'articolo 113 del Codice, indicati ai punti 9.4 e 9.5 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale).
- r) Di accettare il patto di integrità vigente in ARES Sardegna, adottato con deliberazione del n. 2/16 del 15/01/2025 della Presidente della Regione autonoma della Sardegna, di cui all'allegato All. 16 patto di integrità.
- s) Di essere edotto degli obblighi derivanti dai codici di comportamento della Regione Sardegna¹⁵ e del [D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62](#) (si vedano link nell'art. 1 dell'allegato All. 16 Patto di integrità) e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, i suddetti codici, pena la risoluzione del contratto.
- t) Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge.
- u) Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice.
- v) Di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 29.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban

¹⁵ Reperibile anche nel sito <https://www.regione.sardegna.it/atti-bandi-archivi/atti-amministrativi/tutti-gli-atti/97208>

IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico o del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

16.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

16.3 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) Il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica del possesso dei requisiti dichiarati;

- 2) la dichiarazione di avvalimento;
- 3) il contratto di avvalimento;

Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica.

Nel caso di avvalimento premiale, ove alla gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, allegare documentazione atta a dimostrare che non sussistono collegamenti tali da ricondurre entrambe le imprese ad uno stesso centro decisionale.

16.4 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

1. copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
2. dichiarazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

3. copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
4. dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

5. dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

6. copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
7. dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
8. dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

9. copia del contratto di rete;

10. copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
11. dichiarazione delle parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, o, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:

12. copia del contratto di rete
13. copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
14. dichiarazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:

15. copia del contratto di rete
16. dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

17. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce per ogni singolo lotto la documentazione relativa all'offerta tecnica nella sezione della piattaforma relativa all'offerta tecnica, secondo le modalità indicate nel disciplinare telematico a pena di inammissibilità dell'offerta.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente punto 16.1 e **deve contenere, a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. Relazione tecnica dei servizi offerti, costituita da un unico file di massimo 30 pagine complessive (si precisa che con il termine pagine si intende il conteggio delle stesse generato in automatico mediante l'inserimento del numero a piè di pagina tramite qualsiasi programma di scrittura, in quanto trattandosi di documento informatico è l'unico valido parametro di riferimento), formato UNI A4, carattere Arial 12, interlinea singola, priva di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico.

La relazione deve essere conforme ai requisiti indicati nel presente disciplinare e nel capitolato di gara, e contenere la descrizione completa e dettagliata dei servizi offerti oggetto dell'appalto; la relazione, inoltre, deve includere:

- a) una proposta per la predisposizione della locandina illustrativa del servizio, destinata ai dipendenti delle Aziende sanitarie, da affiggere nei locali delle stesse;
- b) una proposta sulle modalità di segnalazione di danni agli arredi da parte dell'utenza, che sarà valutata come offerta migliorativa (senza alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione appaltante);

La relazione tecnica dovrà essere articolata in tanti paragrafi quanti sono i criteri e sub criteri oggetto di valutazione, seguendone il medesimo ordine e la numerazione progressiva indicati nella TABELLA 9 BANDO di cui al successivo punto 19. La relazione dovrà risultare di agevole e ordinata lettura al fine di consentire l'esame e i dovuti confronti delle offerte in modo agevole e preciso.

- 2. In caso di avalimento premiale, il contratto di avalimento e la relativa dichiarazione.
- 3. L'operatore economico **allega** una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine **allega** anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle sole parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali, anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale, nonché di contenuto altamente tecnologico.

Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

- 4. Per ciascun lotto elenco dei documenti presentati; i documenti dovranno essere ben organizzati e contraddistinti dal numero identificativo secondo l'ordine indicato nell'elenco, cosicché la Commissione possa consultarli in modo agevole.

18. OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico inserisce **per ogni singolo lotto per il quale intende partecipare** la documentazione economica nella apposita sezione della piattaforma secondo le modalità indicate nel disciplinare telematico. Nel form on line proposto dalla piattaforma (celle a sfondo giallo) deve essere indicato il valore complessivo offerto sull'importo quadriennale posto a base d'asta al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 16.1, è costituita, a pena di esclusione, dal "documento di offerta generato dal sistema" e dal dettaglio di offerta economica relativo al/ai lotti di partecipazione, nei quali devono essere indicati i seguenti elementi:

- 1. Valore complessivo offerto sull'importo quadriennale posto a base d'asta, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze).
- 2. Percentuale di ribasso sull'importo quadriennale posto a base d'asta.
- 3. Costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, connessi con l'attività d'impresa e congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.

4. Costi della manodopera. Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati al punto 3 del presente disciplinare non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.
5. (eventuale) Dichiarazione di equivalenza delle tutele e eventuale documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL nel caso in cui l'operatore economico adotti un CCNL diverso da quello indicato all'articolo 3; la mancata anticipazione della dichiarazione di equivalenza delle tutele non è causa di esclusione.

Gli importi e il ribasso percentuale offerti dovranno essere chiaramente indicati in cifre. Verranno prese in considerazione fino a 2 (due) cifre decimali; nel caso di valori offerti dal concorrente con più di 2 (due) cifre decimali dopo la virgola, il sistema procederà in automatico all'arrotondamento, ed in particolare la seconda cifra decimale verrà arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque

In caso di discordanza tra valore complessivo offerto e percentuale di ribasso sarà tenuto valido il valore complessivo offerto, e la percentuale di ribasso corrispondente sarà ricalcolata dalla stazione appaltante.

In caso di discordanza tra l'offerta economica dichiarata tramite la modulistica "All. 18 dettaglio offerta economica" e/o "All. 19 dettaglio offerta economica lotto n_8" e quella dichiarata col "Documento d'offerta generato" (nell'apposita sezione compilabile della piattaforma telematica Net4market) sarà ritenuta prevalente quest'ultima.

Sono inammissibili le offerte economiche superiori all'importo a base d'asta.

In caso di discordanza tra l'offerta economica dichiarata tramite la modulistica "All. 18 dettaglio offerta economica" e/o "All. 19 dettaglio offerta economica lotto n_8" e quella dichiarata col "Documento d'offerta generato" (nell'apposita sezione compilabile della piattaforma telematica Net4market) sarà ritenuta valida quest'ultima.

19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.lgs 36/2023, a favore dell'Operatore Economico che avrà presentato l'offerta più qualificata e più vantaggiosa sulla base del punteggio assegnato dalla commissione giudicatrice in relazione ai seguenti elementi valutativi:

TABELLA 9 BANDO

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo (P_{totale}) più elevato, che sarà ottenuto sommando il punteggio conseguito relativamente al criterio "Punteggio Tecnico" (PT) con il punteggio ottenuto con riferimento al criterio "Punteggio Economico" (PE): $P_{totale} = PT + PE$.

19.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante TABELLA 9 BANDO con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice; nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto; i punteggi quantitativi prevedono l'assegnazione del punteggio in base a parametri numerici predefiniti.

Nella tabella, inoltre, come indicazione pratica si fa riferimento ai paragrafi specifici degli atti di gara ai quali si riferiscono i sub-criteri; gli atti di gara, comunque, devono essere letti nella loro interezza dagli Operatori economici al fine di formulare l'offerta.

TABELLA 10 BANDO

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX SINGOLI CRITERI (da 0 a max)	SUB - CRITERI DI VALUTAZIONE	riferimento ai paragrafi degli atti di gara	punti D max	punti T max	punti Q max
1	QUALITÀ DEL PROGETTO RELATIVA ALLE ATTIVITÀ PRELIMINARI ALL'AVVIO DEL SERVIZIO	13	1.1) Predisposizione della struttura organizzativa per la gestione del servizio	CSA Art. 17, lettere e,f,g,h, k,l	5		
			1.2) Gestione della fase iniziale e del piano dettagliato degli interventi	CSA Art. 17, lettere a, b, c, d, m	4		
			1.3) Attività di informazione e formazione del personale delle Aziende Sanitarie all'uso del servizio	CSA Art. 17, lettera i	4		
2	QUALITÀ DEL PROGETTO RELATIVA ALL'ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI INVENTARIAZIONE	4	2.1) Qualità del progetto relativo allo svolgimento del servizio	CSA Art. 9.1	4		
3	QUALITÀ DEL PROGETTO RELATIVA ALL'ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE	11	3.1) Qualità del progetto relativo alla fase di manutenzione preventiva	CSA Art. 9.2	6		
			3.2) Qualità progetto relativo alla fase di manutenzione correttiva	CSA Art. 9.3	5		
4	QUALITÀ DEL PROGETTO RELATIVA ALL'ATTIVITÀ DI LAVORAZIONE DEI BENI FUORI USO	4	Qualità del progetto relativo all'attività di lavorazione dei beni fuori uso	CSA Art. 9.5 , 9.	4		
5	QUALITÀ DEL PROGETTO RELATIVA A RESOCONTI E RELAZIONI PERIODICHE	8	Qualità del progetto relativo ai resoconti e relazioni periodiche	CSA Art. 9.4	5		
			Valutazione software gestionale		3		

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX SINGOLI CRITERI (da 0 a max)	SUB - CRITERI DI VALUTAZIONE	riferimento ai paragrafi degli atti di gara	punti D max	punti T max	punti Q max
6	QUALITÀ DEL PROGETTO RELATIVA AL PERSONALE DEDICATO ALL'APPALTO	12	Esperienze, competenze e specializzazione del Responsabile di commessa	CSA Art. 19	6		
			Esperienze, competenze specializzazione del personale e criteri e modalità relativi al dimensionamento delle risorse dedicate all'appalto	CSA Art. 24	6		
7	"MECCANISMI PREMIALI PER REALIZZARE LE PARI OPPORTUNITÀ GENERAZIONALI E DI GENERE E PER PROMUOVERE L'INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE CON DISABILITÀ O PERSONE SVANTAGGIATE AI SENSI DELL'ART 1. Comma 5 DELL'ALLEGATO II.3, E DETERMINATI AI SENSI DEL Comma 4 DELLO STESSO ARTICOLO.	3	Adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti attraverso l'adozione di misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro: part time; aspettativa per motivi personali, roll up, flessibilità oraria in entrata e in uscita, adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di percorsi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti;	Disciplinare di gara par. 9.3, punto 4,5,6		1	
			Rispetto nell'ultimo triennio degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, in materia di lavoro delle persone con disabilità ex lett e art 5 allegato II.3 (verifica: certificazione ex art. 17, c. 3, L 68/1999 riferita al triennio precedente)			1	
			Certificazione della parità di genere ai sensi della UNI PdR 125:2022 (allegato II.13), che attesta l'adozione di tali politiche e misure. Art 108 c. 7 dlgs 36/23			1	
8	APPLICAZIONE DEI CRITERI DI SOSTENIBILITÀ ENERGETICA E AMBIENTALE PREVISTI DAI CAM	2	Possesso della certificazione UNI EN ISO 14001 o EMAS	Disciplinare di gara par 9.4		2	
9	OFFERTA MIGLIORATIVA (senza alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione appaltante)	13	SERVIZIO DI INVENTARIAZIONE: Proposta di eventuali azioni migliorative del servizio compresa eventuale riduzione dei tempi	CSA Art.9.1	5		
			SERVIZIO DI MANUTENZIONE PREVENTIVA: Ulteriori controlli periodici di manutenzione preventiva da effettuare nelle unità operative della medicina di emergenza e urgenza (inclusa neonatologia, sale travaglio e parto) e sugli arredi delle zone comuni (es. sale d'aspetto, corridoi) 1 ULTERIORE CONTROLLO = 1 PUNTO FINO A 2 ULTERIORI CONTROLLI = 2 PUNTI DA TRE ULTERIORI CONTROLLI = 3 PUNTI	CSA Art. 9.2			3
			SERVIZIO DI MANUTENZIONE CORRETTIVA A CHIAMATA: PROPOSTA sulle modalità di segnalazione dei danni agli arredi rilevati dall' utenza	CSA Art. 9.3	2		
			TEMPI D'INTERVENTO: riduzione dei tempi massimi degli interventi di manutenzione correttiva e di restituzione dei beni	CSA Art. 13	2		
			GARANZIA: un anno di garanzia aggiuntiva rispetto al minimo di legge	CSA Art. 11			1
		70					

È prevista una soglia minima di **sbarramento sul punteggio tecnico complessivo di 42 punti su 70, conseguito senza riparametrazione**; non saranno ritenute idonee e non saranno ammesse alla fase di valutazione dell'offerta economica, quindi saranno esclusi, gli operatori la cui offerta tecnica non riparametrata consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento.

Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato prima della riparametrazione di cui al paragrafo successivo 19.2.

19.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella 11, è attribuito un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario come da tabella seguente:

TABELLA 11 BANDO

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1
Buono	0.85
Discreto	0.70
Sufficiente	0.60
Quasi sufficiente	0.50
Insufficiente	0.30
Inadeguato e/o non valutabile	0

La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Il punteggio tecnico è dato dalla somma algebrica dei punteggi attribuiti ad ogni singolo criterio.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

L'attribuzione dei punteggi verrà determinato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$C_i = P_{pi} \times P_{qmax}$$

$$P_{pmax}$$

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

Ppi = punteggio qualitativo provvisorio assegnato al concorrente iesimo

Ppmax = miglior punteggio provvisorio assegnato

Pqmax = punteggio massimo attribuibile per il parametro considerato

I risultati ottenuti dai calcoli eseguiti, verranno arrotondati, per difetto o per eccesso, alla seconda cifra decimale, per difetto se la terza cifra decimale è compresa tra 0 e 4, per eccesso se la terza cifra decimale è compresa tra 5 e 9.

Non si procederà ad ulteriore riparametrizzazione.

19.3 METODO DI CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per quanto riguarda la modalità di attribuzione del punteggio economico (max. punti 30) sarà applicata la seguente formula:

$$V = R_{\max} * 30/RA$$

dove:

Rmax = valore dell'offerta più conveniente

30 = punteggio massimo attribuibile all'offerta economica

RA = valore offerto dal concorrente

Sarà attribuito al prezzo più basso il punteggio massimo; agli altri prezzi saranno assegnati punteggi inversamente proporzionali al primo.

20. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP può avvalersi dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

21. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima sessione avrà luogo nella data e nell'ora indicate nel bando (salvo rettifiche rese note tramite comunicazione in piattaforma).

La piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

1. della documentazione amministrativa;
2. delle offerte tecniche;
3. delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

22. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella prima seduta i componenti del seggio di gara accedono alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procedono a:

1. Controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.
2. Verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare.
3. Attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 15.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

23. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora della seduta in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la piattaforma ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

La commissione giudicatrice procede all'apertura, all'esame e alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti, all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla piattaforma.

La commissione procede alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato al punto 19.2.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 21:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede relativamente a ciascun singolo lotto all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica].

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 5 (cinque) giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto 2.3. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste punto 2.3

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui al punto 21 i prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

1. Mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, o inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica.
2. Presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse.
3. Presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara.
4. Mancato superamento della soglia di sbarramento per l'offerta tecnica.

24. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Ai sensi dell'art. 110, del Codice, nel caso in cui l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Si specifica che il predetto calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP avvalendosi della *commissione giudicatrice o struttura di supporto istituita ad hoc* ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Al concorrente è fatto onere di allegare, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo.

La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

25. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DELLA CONVENZIONE

La presentazione delle offerte non vincola la Stazione Appaltante all'aggiudicazione della gara, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che la Stazione Appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva pertinenza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese. La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Il RUP della procedura di aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare:

1. L'equivalenza delle tutele, con le modalità di cui all'articolo 110 del Codice, in conformità all'allegato I.01, nel caso in cui l'Aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale per l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di cui al punto 9.1.
2. L'attendibilità degli impegni assunti dall'Appaltatore in relazione a quanto richiesto dal punto 9.2 e 9.3 riguardante la stabilità occupazionale e le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria. In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi ai sensi dell'articolo 24 del Codice, decorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione, l'organo competente è autorizzato a disporre comunque l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, previa acquisizione di un'autocertificazione dell'offerente, resa ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare entro il suddetto termine con le modalità di cui ai commi 1 e 2. Resta fermo l'obbligo di concludere in un congruo termine le verifiche sul possesso dei requisiti. Qualora, a seguito del controllo, sia accertato l'affidamento a un operatore privo dei requisiti, la stazione appaltante,

ferma l'applicabilità delle disposizioni vigenti in tema di esclusione, revoca o annullamento dell'aggiudicazione, di inefficacia o risoluzione del contratto e di responsabilità per false dichiarazioni rese dall'offerente, recede dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procede alle segnalazioni alle competenti autorità (art. 99, comma 3 bis del Codice)

La Convenzione è stipulata non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni, dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'Aggiudicatario la data di stipula della Convenzione può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione della stessa.

La garanzia provvisoria dell'Aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula della Convenzione; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione della Convenzione, l'Aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula della Convenzione non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'Aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'Aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula della Convenzione non avviene nel termine fissato per fatto dell'Aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula della Convenzione al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Nel caso in cui sia prevista l'approvazione della Convenzione lo stesso è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della sua approvazione da effettuarsi entro trenta giorni dalla stipula. Decorso tale termine, il contratto si intende approvato.

L'Affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

La Convenzione è stipulata mediante forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata.

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione della Convenzione.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso della Convenzione in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

26. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'Aggiudicatario di ciascun lotto deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati:

- a) nel Decreto del Presidente della Repubblica [D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62](#);
- b) nel codice di comportamento reperibile sul sito <https://www.regione.sardegna.it/atti-bandi-archivi/atti-amministrativi/tutti-gli-atti/97208>
- c) nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO reperibile sui siti <https://www.aressardegna.it/amministrazione-trasparente/altri-contenuti/corruzione/>

<https://www.regione.sardegna.it/regione/amministrazione-trasparente/altri-contenuti/prevenzione-della-corruzione>

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'Aggiudicatario di ciascun lotto ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti attraverso i link sopra elencati.

27. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

Fatta salva la disciplina prevista per i contratti secretati o la cui esecuzione richiede speciali misure di sicurezza, e salvo quanto disposto dal comma 5, il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione:

a) Possono essere esclusi in relazione alle informazioni fornite nell'ambito dell'offerta o a giustificazione della medesima che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali, anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale, nonché di contenuto altamente tecnologico.

b) Sono esclusi in relazione:

- 1. ai pareri legali acquisiti dai soggetti tenuti all'applicazione del codice, per la soluzione di liti, potenziali o in atto, relative ai contratti pubblici;
- 2. alle relazioni riservate del direttore dei lavori, del direttore dell'esecuzione e dell'organo di collaudo sulle domande e sulle riserve del soggetto esecutore del contratto;
- 3. alle piattaforme digitali e alle infrastrutture informatiche utilizzate dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, ove coperte da diritti di privativa intellettuale.

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle PAD a decorrere dalla comunicazione digitale dell'aggiudicazione.

A tutti i partecipanti non esclusi in via definitiva sono messi a disposizione, mediante la PAD, l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni che sono stati valutati ai fini dell'aggiudicazione. La disponibilità dei documenti è garantita tramite l'accesso alla PAD e comunicata agli interessati mediante invio della comunicazione di aggiudicazione ex art. 90.

Ai partecipanti collocatisi nei primi cinque posti della graduatoria sono rese disponibili, reciprocamente, le offerte presentate.

Nel caso in cui sia richiesto l'oscuramento di parti delle offerte e dei giustificativi, le decisioni in ordine all'accoglimento o al rigetto della richiesta sono rese note dal Responsabile unico di progetto al momento della comunicazione digitale dell'aggiudicazione. Le decisioni di cui sopra possono essere impugnate innanzi al Tribunale amministrativo di competenza nel termine di dieci giorni dalla comunicazione.

Solo dopo il decorso di tale termine il RUP metterà a disposizione la versione non oscurata (le offerte e i giustificativi dei primi cinque classificati) con le modalità suindicate.

28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna.

Qualsiasi controversia connessa o derivante dalla gestione dei contratti sarà di esclusiva competenza del foro in cui ha sede legale ciascuna Azienda Sanitaria titolare del contratto

È data facoltà alle parti di comune accordo di dare applicazione alla disciplina di cui all'articolo 215 del Codice relativamente al collegio consultivo tecnico formato secondo le modalità di cui all'Allegato V.2 del Codice, al fine di prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione del contratto. I costi sono ripartiti tra le parti.

Il collegio è costituito da n. 3 membri.

29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara "All. 10 informativa trattamento dati".